

UCHWAŁA NR/...../.....

RADY GMINY DAMNICA

z dnia2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości
stanowiących własność Gminy Damnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.²)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę na okres 26 lat części nieruchomości tj :

- dz. 25, 29, 36/5, 37, obręb Karzniczka, gmina Damnica, o powierzchni umieszczenia w jezdni – 45,36 m², w poboczu – 294,2 m², stanowiących własność Gminy Damnica, zgodnie z przedstawionymi załącznikami graficznymi nr 1-4 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹Zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w: Dz. U. z 2024 roku, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940.

²Zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w: Dz. U. z 2024 roku, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881.

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Gminy Damnica

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości
stanowiących własność Gminy Damnica**

W dniu 15 maja 2025 r. pełnomocnik firmy Potęgowo Mashav Sp. z o.o. ul. Zielona 37, 00-108 Warszawa, wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 13.01.2022 r., nr 2/2022, na umieszczenie urządzeń tj. infrastruktura technicznej, w działkach: 25, 29, 36/5, 37, obręb Karzniczka, gmina Damnica, o powierzchni umieszczenia w jezdni – 45,36 m², w poboczu – 294,2 m², stanowiących własność Gminy Damnica, zgodnie z przedstawionymi załącznikami graficznymi nr 1-4 do uchwały. Przedmiotowe nieruchomości nie są drogami publicznymi tylko drogami wewnętrznymi służącymi do dojazdu do nieruchomości nr pól i obiektów elektrowni wiatrowej zlokalizowanych w obrębie Karzniczka. Z tego względu nie podlega pod decyzje o zajęciu pasa drogowego tylko pod dzierżawę.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Dochody: opłata z tytułu umowy dzierżawy

Wydatki: Gmina Damnica nie poniesie wydatków z tego tytułu.

Sporządziła: Aleksandra Winsztal